

CONSEIL COMMUNAL NORD
REUNION PUBLIQUE
25 MARS 2010

L'ordre du jour de la séance porte sur la modernisation de la voie de ceinture ferroviaire de Bordeaux et la 5^{ème} modification du PLU.

1 – Des représentants de Réseau Ferré de France présentent le projet de réfection de la voie ferrée de ceinture de Bordeaux (axe Bordeaux St Jean, Ravezies, Blanquefort, Médoc) qui doit commencer le 29 mars pour s'achever le 3 septembre 2010. Il s'agit d'un renouvellement des rails, traverses et du ballast, ainsi que la réfection des 8 passages à niveau du tracé. Sur Talence, les travaux se feront de nuit et les week-end.

Les questions du public portent sur l'ouverture de la gare de la Médoquine et la création d'une halte à cet endroit. Cela est possible mais ce n'est pas prévu pour l'instant, c'est à la Région de se prononcer sur ce sujet.

2 – Il est rappelé que le PLU est un document qui fixe les règles d'urbanisme que doit appliquer, de manière identique, l'ensemble des 27 Communes de la CUB. Ce document connaît actuellement sa 5^{ème} modification alors qu'une révision est programmée l'année prochaine.

En ce qui concerne spécifiquement le périmètre du Conseil Communal Nord, la modification porte sur les thèmes suivants :

- Sites de grands projets
- Modification concernant les zones du PLU
- Propositions d'évolution du règlement communautaire
- Protection du patrimoine bâti
- Protection paysagère

L'enquête publique se déroulera du 6 avril au 7 mai 2010. Les personnes qui le souhaitent, peuvent venir formuler leurs observations dans le registre d'enquête au Service Urbanisme de la Ville ou dans les locaux de la CUB.