



Parlons  
**VILLE**  
Parlons  
**VIE**

Talence

## Retour sur la réunion du 18 mai 2022

### Quartier Émile Zola



Depuis le mois de septembre 2021, nous avons repris nos rencontres de quartier, appelées Parlons Ville, Parlons Vie. La crise sanitaire nous avait en effet conduits à les annuler pendant près d'un an. Le succès de ces rencontres est au rendez-vous, preuve s'il en fallait une de notre volonté commune d'échanger sur les sujets qui animent nos quartiers et notre ville. Elles ont ainsi repris dans le strict respect de l'évolution des règles sanitaires et nous devons nous en réjouir. La démocratie locale est faite d'échanges, vous permettant de vous exprimer sur votre quartier et votre Ville et à la municipalité d'y répondre. Depuis cette année, ces réunions seront suivies de ce document qui mettra en avant les informations qui intéressent l'ensemble de votre quartier, les principales questions et leurs réponses mais aussi de nombreuses informations utiles au quotidien. Puisque la démocratie se vit tous les jours, n'hésitez pas à solliciter votre adjoint de quartier, votre élu de secteur, votre conseil communal, votre comité de quartier, tous ces acteurs qui sont là, au quotidien justement, pour vous. Et bien sûr, n'oubliez pas, si vous avez une anomalie à signaler, un service dédié est à votre écoute : Allo Talence. Joignable par mail, téléphone ou en direct à l'Hôtel de ville, l'équipe vous apporte une réponse sous 72h.

À très bientôt.  
Emmanuel Sallaberry  
Maire de Talence



#### VOTRE ADJOINTE DE QUARTIER

**Sophie RONDEAU**

Adjointe de quartier ① et ②  
Émile Zola, Haut-Brion, La Taillade,  
Médoquine, Saint-Genès  
[conseil.communal1@talence.fr](mailto:conseil.communal1@talence.fr)

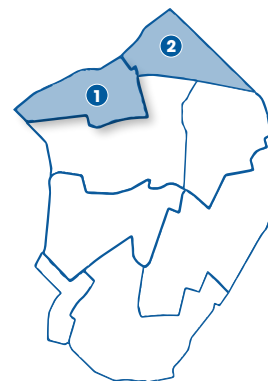


#### VOTRE ÉLUE DE SECTEUR

**Isabelle BALLIGAND**

Éluée de secteur ②  
Émile Zola, La Taillade, Saint-Genès  
[isabelle.balligand@talence.fr](mailto:isabelle.balligand@talence.fr)  
05 56 84 34 60

Retrouvez les prochaines dates des permanences sur :  
[www.talence.fr/je-participe/permanence-des-elus-de-secteur](http://www.talence.fr/je-participe/permanence-des-elus-de-secteur)



#### LE QUARTIER, À LA LOUPE



13 hectares



1577 habitants

Comité de quartier

Présidente : Mme Patrice FACCHETTI - 05 56 04 38 38  
Maison de quartier : La Baraque - 25 rue Paul Commarieu

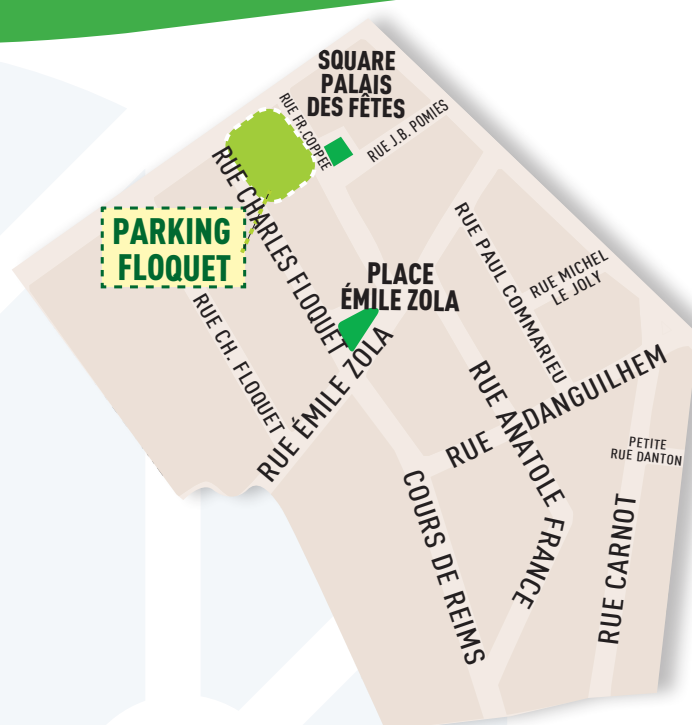
### UN SERVICE DE PROXIMITÉ



Une anomalie à signaler ?  
Contactez Allo Talence pour une prise en charge rapide, un suivi personnalisé et une réponse sous 72h ouvrées.

#### 1 SERVICE, 3 POINTS D'ACCÈS :

Accueil dans le hall d'entrée de l'Hôtel de ville  
Accueil téléphonique : 05 56 84 34 84  
du lundi au vendredi de 9h à 18h  
Par mail : [allo@talence.fr](mailto:allo@talence.fr)



## M O B I L I T É S

**Des poubelles restent en permanence sur les trottoirs, étroits, et obligent les piétons à marcher sur la chaussée**

- La Brigade anti-incivilités, composée de quatre agents assermentés, sensibilise régulièrement les riverains au respect des horaires pour sortir et rentrer les bacs poubelles. Ils informent également les riverains de la possibilité de bénéficier de bacs plus petits auprès de Bordeaux Métropole pour pouvoir les rentrer plus facilement.

**Question sur les diverses nuisances engendrées par le trafic dense et la vitesse excessive, notamment rue Emile Zola, et dans les rues adjacentes**

- La municipalité et les riverains travaillent actuellement autour d'un nouveau plan de circulation apaisé intégrant la requalification de la place Émile Zola. Le quartier est déjà réglementé en zone 30 avec des priorités à droite et un double sens cyclable. Ce projet, qui fait l'objet d'une concertation, vise à réduire la vitesse et à diminuer fortement le trafic de transit dans le quartier.

## P R O P R É T É

**Multiplication des tags dans le quartier**

- La Ville a engagé des moyens concrets pour pallier ces problèmes de salubrité publique, avec notamment l'existence d'une Brigade anti-tag. Celle-ci intervient sur le domaine public et également, sous certaines conditions et après autorisation formelle, auprès des propriétaires et locataires. La collectivité ne peut cependant pas obliger un propriétaire à enlever un tag sur son habitation.

**Saleté des trottoirs rue du XIV juillet, au niveau de l'entrée du parking du supermarché**

- Après quelques mois difficiles en période de Covid (nombreuses absences parmi les effectifs, malades ou cas contacts) un rythme normal par zone a pu reprendre. Un nettoyage complet de la rue du XIV juillet a eu lieu le lundi 4 avril avec le passage de la balayeuse ainsi qu'un nettoyage complet des trottoirs. Un passage supplémentaire a été fait le vendredi 13 mai.

## SÉCURITÉ

Les statistiques 2021 pour Talence font état d'une diminution sensible de la délinquance, avec une baisse des atteintes à l'intégrité physique, ainsi qu'une baisse de 12% des atteintes aux biens, et notamment des vols par effraction. Des nuisances liées à la consommation de stupéfiants perdurent néanmoins.

**Des problèmes de délinquance (prostitution, consommation d'alcool) engendrent de l'insécurité dans le quartier. Ces faits se déroulent en majeure partie après 1h du matin avec l'extinction de l'éclairage public la nuit**

- Ce phénomène de prostitution sur les boulevards et ses abords est un problème ancien. La Ville a engagé des moyens conséquents pour se doter d'une brigade de nuit opérant jusqu'à 1h du matin qui intervient régulièrement sur ce sujet. L'augmentation des effectifs de la Police nationale permet également une hausse des patrouilles. Il leur a par ailleurs été demandé d'effectuer plus de rondes sur la commune. Des signalements au niveau du square du Palais des fêtes, mais aussi sur l'ancien site de la supérette rue Beaulieu, ont été transmis à la brigade de répression du proxénétisme pour partager les informations et alimenter le travail d'enquête notamment pour le délit de trafic de personnes.

M. le Maire rappelle enfin qu'il n'y a pas de corrélation entre l'extinction de l'éclairage public et l'augmentation de la délinquance. La ville de Bordeaux connaît ainsi les mêmes problèmes de prostitution alors qu'elle maintient l'éclairage public la nuit dans ses rues.

**Question sur le devenir de l'ancienne supérette rue Beaulieu qui, n'étant toujours pas défini, est maintenant squattée**

- La Ville a immédiatement alerté la direction foncière de Bordeaux Métropole, propriétaire des lieux, lorsque des agents de la Police municipale ont constaté, en avril dernier, la présence de deux individus venus d'un ancien squat de Bègles, occupant le 1<sup>er</sup> étage et ayant changé les verrous. La Métropole a dès lors lancé une procédure d'expulsion à l'égard des contrevenants.

### PLAN PRÉVENTION ET SÉCURITÉ 2020-2026

#### ➤ Accroître et diversifier les actions de prévention et de médiation :



- recrutement de médiateurs supplémentaires
- ↗ d'actions de prévention en lien avec les associations
- rappel à l'ordre
- accueil de travaux d'intérêt général

#### ➤ Étendre le réseau de vidéo-protection :



- ↗ de caméras notamment dans des carrefours stratégiques, en lien avec la police nationale

#### ➤ Renforcer l'action de la police municipale



- Effectifs de la police municipale : x2
- À terme, des patrouilles 7j/7, jusqu'à 1h

## VERT CHEZ VOUS

### LE PLAN VERT CHEZ VOUS

#### ➤ VÉGÉTALISER



- Offrir 110 ha d'espaces verts publics
- Végétaliser 100% des écoles et des crèches
- Planter des arbres fruitiers

#### ➤ EMBELLIR



- Réaménager 7 places du quotidien
- Planter des massifs fleuris saisonniers

#### ➤ RAFRAICHIR



- Créer des micro-forêts urbaines
- Implanter des bancs végétalisés

à retrouver sur [www.talence.fr/vert-chez-vous](http://www.talence.fr/vert-chez-vous)






#### La mare du parc Triaire attire de nombreux moustiques

- L'ancien bassin a été comblé par les services municipaux et le parc Triaire doit devenir un refuge labellisé par la Ligue de protection des oiseaux. Dans ce cadre, un travail sur la gestion des eaux va être réalisé à partir de la rentrée prochaine.

#### Mauvaise gestion des bacs à compost situés place Émile Zola











- La gestion de ces composteurs ouverts à tous mais uniquement destinés à l'usage du jardin partagé pose problème. C'est pourquoi le futur projet de réaménagement de la place Zola prévoit l'installation de composteurs dernière génération, avec grilles anti rongeurs, entièrement gérés par la collectivité.

**PROGRAMME  
2021-2022**

-  STATIONS TRAMWAY
-  TRACÉ DU PROJET BHNS (BUS À HAUT NIVEAU DE SERVICE)
-  PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL TALENCE-MÉDOQUINE



**GRANDS PROJETS  
2021-2022**

-  Maison des nouvelles solidarités  
*inauguration mai 2022*
-  Rond-point Crespy  
*livré en décembre 2021*
-  Rond-point Roul/Libération  
*livré en janvier 2022*
-  Parc Colette  
*inauguré le 20 octobre 2021*
-  Skatepark  
*livraison automne 2022*
-  Stade Pierre-Paul Bernard  
*livraison été 2023*
-  Stade nautique  
*livraison printemps 2023*
-  Réaménagement des places Émile Zola, 14-18 et Peyllanne
-  Réhabilitation des écoles Lapie *livraison été 2023* et Ravel *livraison 2024*
-  Avenue Georges Lasserre  
*livraison été 2022*

Conception : Ville de Talence - Ne pas jeter sur la voie publique

Retrouvez l'intégralité du compte-rendu de réunion sur : [www.talence.fr/je-participe/parlons-ville-parlons-vie/](http://www.talence.fr/je-participe/parlons-ville-parlons-vie/)