

## QUARTIER MÉDOQUINE



**D**epuis le début du mandat, la proximité avec les Talençaises et les Talençais est l'une de mes priorités. Maire en Direct, 100 kilomètres, permanences des élus de secteur, Parlons Vie Parlons Ville... Autant d'occasions pour dialoguer et échanger ensemble.

Je suis heureux de voir que vous êtes toujours nombreux à participer à ces échanges autour des sujets qui animent votre ville et vos quartiers.

Ce document vous permettra de retrouver les informations principales mais aussi les questions qui ont été posées lors de la dernière réunion de votre quartier et les réponses qui ont été apportées.

Sachez que votre adjointe de quartier ainsi que votre élu de secteur se tiennent à votre disposition pour répondre à vos interrogations.

Les services de la Ville sont également là pour vous accompagner dans votre quotidien. Ainsi, n'hésitez pas à contacter Allo Talence. Cette plateforme municipale de proximité vous apportera les informations dont vous avez besoin dans les 72h suivant votre demande.

À très bientôt.

Emmanuel Sallaberry  
Maire de Talence

“  
Pour la 8<sup>ème</sup> année  
consécutive, nous  
n'augmenterons pas  
les taux d'imposition  
votés pas la Ville  
”

### Votre adjointe de quartier



**Chantal CHABBAT**

Adjointe de quartier  
Émile Zola, Haut-Brion, La Taillade,  
Médoquine, Saint-Genès  
[conseil.communal1@talence.fr](mailto:conseil.communal1@talence.fr)

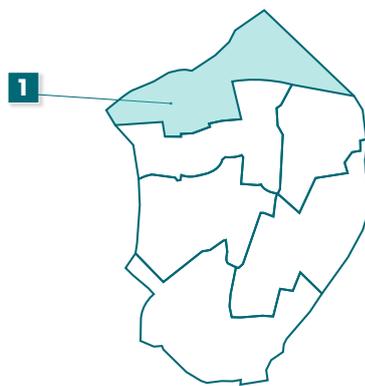
### Votre élu de secteur



**Jean-Jacques BONIN**

Élu de secteur **1**  
Haut-Brion, Médoquine  
[jean-jacques.bonin@talence.fr](mailto:jean-jacques.bonin@talence.fr)  
05 56 84 34 60

Retrouvez les prochaines dates des permanences sur :  
[www.talence.fr/je-participe/permanence-des-elus-de-secteur](http://www.talence.fr/je-participe/permanence-des-elus-de-secteur)



### LE QUARTIER, À LA LOUPE



71 hectares



2930 habitants

Sur l'année 2022, Allo Talence a recensé 148 signalements dans le quartier de la Médoquine, avec 97 % de dossiers traités par les services.

## UN SERVICE DE PROXIMITÉ

Une anomalie à signaler ?

Contactez Allo Talence pour une prise en charge rapide, un suivi personnalisé et une réponse sous 72h ouvrées.

### 1 SERVICE, 3 POINTS D'ACCÈS :

Accueil dans le hall d'entrée de l'Hôtel de ville  
Accueil téléphonique : **05 56 84 34 84**  
du lundi au vendredi de 9h à 18h  
Par mail : [allo@talence.fr](mailto:allo@talence.fr)

**QUELQUES PROJETS À TALENCE ET  
DANS VOTRE QUARTIER**



**AMÉNAGEMENT D'UN SKATEPARK PAYSAGER**

Il existe plusieurs projets dans votre ville à commencer par ceux de la plaine des sports de Thouars avec la rénovation du stade nautique Henri Deschamps ou encore l'aménagement d'un skatepark paysager. Il est également question des travaux d'agrandissement et de modernisation du stade Pierre-Paul Bernard, de la rénovation du château des Arts, du projet Grand Peixotto-Margaut et de la construction d'un planétarium et d'une salle de spectacle à l'horizon 2027.



**DANS VOTRE QUARTIER**

Plus spécifiquement dans votre quartier, il est question de la réouverture de la gare de la Médoquine à l'horizon 2025. Il est également important de mentionner la rénovation de l'école Albert Camus. Actuellement, des études sont en cours et les grandes lignes sont en train d'être dessinées pour une livraison prévue en 2026.

**VOTRE MÉMO PROPRETÉ**



Le ramassage des ordures ménagères est effectué par les services de Bordeaux Métropole.

Pour toute question, contactez Bordeaux Métropole : **0 800 22 21 20**



**BAC VERT**  
RECYCLAGE

- ✓ Collecte une fois par semaine : **MERCREDI**

Attention, depuis janvier 2023, Tous les papiers et tous les emballages sont désormais valorisés.

Retrouvez le détail des consignes de tri sur :

[bordeaux-metropole.fr/dechets](http://bordeaux-metropole.fr/dechets)

**INFOS PRATIQUES**

- Collecte à partir de 5h30
- Sortir son bac la veille au soir et le rentrer le matin

**BAC GRIS**  
ORDURES MÉNAGÈRES

- ✓ Collecte deux fois par semaine

- ✓ Deux périodes possibles selon le secteur :  
**LUNDI / JEUDI**  
**OU MARDI / VENDREDI**

Pour connaître votre secteur de ramassage, rendez-vous sur :

[www.talence.fr/gestion-dechets](http://www.talence.fr/gestion-dechets)



**VERRE**

- ✓ En apport volontaire aux bornes prévues à cet effet

➢ Voir sur [www.talence.fr/gestion-dechets](http://www.talence.fr/gestion-dechets)



**DÉCHETS À RISQUES**

- ✓ Dans un véhicule spécialement aménagé stationné tous les derniers mercredis du mois :

➢ Le matin de 10h à 13h place de l'Église  
➢ L'après-midi de 16h à 19h sur le parking du stade nautique H. Deschamps



**BRANCHAGES**

- ✓ Avec la collecte en porte-à-porte assurée par la Ville

➢ + d'infos sur [www.talence.fr/dechets-verts](http://www.talence.fr/dechets-verts)

**BENNES**

**DÉCHETS VERTS ET ENCOMBRANTS**



Pour connaître votre numéro de secteur et le calendrier de ramassage des bennes mobiles, rendez-vous sur :

[www.talence.fr/bennes-mobiles](http://www.talence.fr/bennes-mobiles)

Horaires des bennes mobiles :

8h-18h de septembre à juin - 8h-15h en juillet et août

**ENCOMBRANTS**

**AYEZ LE RÉFLEXE DÉCHETTERIE !**

- Si vous souhaitez vous débarrasser de déchets encombrants, vous pouvez également vous rendre dans les 14 centres de recyclage de Bordeaux Métropole, muni d'un macaron à retirer en mairie.

**LES DÉCHETTERIES LES PLUS PROCHES :**

➢ GRADIGNAN (allée de Mégevie)  
05 56 75 05 90

➢ VILLENAVE D'ORNON (Chemin de Galgon)  
05 56 87 02 51

➢ PESSAC (rue Gutenberg)  
05 57 92 60 81

Ouverts 7 jours sur 7 sauf jours fériés

## SÉCURITÉ



### Quelques chiffres de la police municipale du quartier Médoquine en 2022

M. le Maire évoque les chiffres de la Police municipale dans le quartier en 2022 avec 198 interventions, dont entre autres cinq pour des squats, cinq pour vol ou tentative de vol à l'étalage, trois pour différend de voisinage et deux pour cambriolage ou tentative de cambriolage. Il précise également que 119 verbalisations ont été dressées pour stationnement abusif ou gênant et que 24 mises en fourrière ont été effectuées. Concernant le stationnement réglementé dans le quartier, 1 003 véhicules ont été verbalisés sur les 37 317 véhicules contrôlés durant toute l'année. Enfin, 121 surveillances motorisées et pédestres ont été effectuées dans le quartier Médoquine en 2022 et 13 maisons ont été surveillées dans le cadre de l'opération Tranquillité Absence.

### Focus sur le premier volet du Plan Prévention et Sécurité 2020-2026

Il prévoit l'accroissement et la diversification des actions de prévention et de médiation sur le territoire. D'abord, avec le recrutement de deux médiateurs sociaux supplémentaires au sein d'un service municipal dédié composé de six agents et d'un chef de service. Puis, en augmentant les actions de prévention partenariales avec l'ensemble des acteurs sociaux-éducatifs. Enfin, en appliquant le rappel à l'ordre pour agir sur les incivilités non délictuelles, et en développant l'accueil des travaux d'intérêt général au sein des services municipaux.

### Des chiffres de la délinquance en baisse notable

La délinquance à Talence est en baisse entre 2021 et 2022. C'est un bilan plutôt positif. En effet, il y a une baisse des atteintes aux biens de 15%, les vols avec violence diminuent également de 14%. Les vols roulotte passent de 537 à 323, tandis que les vols à la tire passent de 71 à 43.

### Une brigade anti-incivilités active

Elle a réalisé 120 interventions pour dépôts sauvages dont 81 ramassages par les agents. A noter également : 17 interventions suite à des demandes d'élagage et 6 interventions pour des problèmes de gestion des bacs poubelle.

## VERT CHEZ VOUS



### Le dispositif Vert chez vous est un plan de végétalisation de la ville sur la période 2020-2026, celui-ci est constitué de trois grands axes :

#### Végétaliser les espaces :

- Passer de 100 hectares à 110 ha d'espaces verts publics en 6 ans
- Végétaliser 100 % des cours d'écoles et de crèches

#### Poursuivre l'embellissement de la Ville :

- Réaménager sept places
- Planter des massifs fleuris saisonniers

#### Apporter de la fraîcheur naturelle aux habitants, notamment lors des pics de chaleur :

- Créer des micro-forêts urbaines
- Implanter des bancs végétalisés

## MOBILITÉS



### De nouvelles mobilités à venir pour la Médoquine

La réouverture de la gare de la Médoquine est le grand projet du quartier. Elle est prévue dans le courant de l'année 2025. Cette décision est d'autant plus historique que cela faisait plus de 70 ans que les trains ne s'arrêtaient plus à la halte ferroviaire de Talence. Cette réouverture intervient dans le cadre de la mise en œuvre du RER Métropolitain, afin de faciliter les déplacements sur le territoire girondin.

La réouverture de la gare Médoquine sera accompagnée par la création d'un pôle multimodal et d'une ligne de transport en commun à haut niveau de service qui reliera le CHU Pellegrin à Thouars, en passant par plusieurs arrêts dont le CREPS et le lycée hôtelier. Cette future ligne, dont le trajet se fera à 90% en site propre, traversera le quartier de Raba en passant par la rue François Rabelais.

La mise en ligne de ce nouveau mode de transport est prévue courant 2027, avec un cadencement à hauteur d'un bus toutes les cinq minutes en heure pleine, 15 minutes en heure creuse, et ce tous les jours de la semaine.

### Les véhicules stationnent sur les trottoirs de la rue Lafon, faute de places

La rue Lafon, qui est incluse dans zone bleue A, fait l'objet de passages quotidiens des agents chargés de la surveillance de la voie publique pour contrôler à la fois le stationnement réglementé et verbaliser le stationnement gênant si ce dernier empêche le cheminement sécurisé des usagers sur trottoirs. Depuis janvier 2022, neuf verbalisations ont été dressées dans cette rue pour stationnement gênant avec une amende de 135€ très dissuasive.

## ENVIRONNEMENT



### Focus sur les opérations Coup de Propre et Ménage ta Ville

Les opérations Coup de Propre ont été interrompues à la suite de la crise sanitaire mais devraient prochainement revoir le jour. Le dispositif Ménage ta Ville est une opération de sensibilisation qui se tient généralement une fois par an, et qui là aussi a été contrainte par le contexte sanitaire. Une nouvelle édition devrait se tenir au printemps prochain. L'objectif de ce dispositif n'est pas de faire nettoyer la Ville par les habitants car c'est une compétence municipale, mais de sensibiliser aux règles de civisme.

### Sur la végétalisation des rues

La Ville travaille sur cette question via l'opération Trottoirs vivants, le programme des carrefours en amont des passages piétons ou encore avec le lancement du concours Balcons fleuris dès cette année. De plus, la municipalité végétalise systématiquement lors de chaque opération de requalification de voirie, comme ce fut le cas récemment de l'avenue Georges Lasserre.

DES GRANDS PROJETS  
STRUCTURANTS POUR TALENCE

 PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL  
TALENCE-MÉDOQUINE

VERS CHU DE  
BORDEAUX -  
GH PELLEGRIN

Réaménagement  
de la place  
**Émile Zola**  
Livrée février 2023

Réaménagement  
de la place  
**Albert Thomas**  
Concertation : automne 2023

Réhabilitation  
square Fehlmann  
Livraison 2025

Réhabilitation  
de l'école  
**Albert Camus**  
Livraison 2026

Réaménagement  
de la place  
**Forum / Alcalá de Henares**

Pôle culturel  
**Espace culturel et  
Planétarium**  
Livraison 2027

Rénovation du  
Château des Arts  
Livraison 2026

Réaménagement  
de la place  
**14-18**  
Livraison juin 2023

Embellissement du cours  
Gambetta / Libération  
2023/2024

Grand  
Peixotto-Margaut  
Livraison 2026

Réaménagement  
de la rue  
**Frédéric Sévène**  
Début des travaux 2024

Réaménagement  
de la place  
**Peyllane**  
Livraison mai 2023

Réaménagement  
de la place  
**Wilson**  
Livraison 2025

Réhabilitation des écoles  
**Paul Lapie**  
Livraison printemps 2023  
**Maurice Ravel**  
Livraison 2024/2025

Plaine des sports  
**Skatepark**  
Inauguration avril 2023  
**Pumptrack**  
Livraison fin 2023  
**Stade Pierre-Paul Bernard**  
Pôle administratif et sportif  
Dojo municipal  
Livraison été 2023  
**Réhabilitation stade nautique**  
Ouverture été 2023

Réaménagement  
de la place  
**Paul Gauguin**  
Livraison 2024

 PROJET DE TRACÉ DU BHNS  
(BUS À HAUT NIVEAU DE SERVICE)  
Mise en service en 2027

 EMBELLISSEMENT DU COURS  
GAMBETTA/LIBÉRATION

GRADIGNAN

VILLENAVE-  
D'ORNON

Des engagements clairs,  
une gestion rigoureuse  
en 2023

0%  
d'augmentation  
des taux  
d'imposition  
votés par la Ville

INVESTISSEMENT  
27,5 M€

DETTE / HABITANT  
444€  
(999€ dans  
les villes équivalentes)

SUBVENTIONS  
AUX ASSOCIATIONS  
ET AU CCAS  
6,7 M€