

**QUARTIER RABA**



**D**epuis le début du mandat, la proximité avec les Talençaises et les Talençais est l'une de mes priorités. Maire en Direct, 100 kilomètres, permanences des élus de secteur, Parlons Vie Parlons Ville... Autant d'occasions pour dialoguer et échanger ensemble.

Je suis heureux de voir que vous êtes toujours nombreux à participer à ces échanges autour des sujets qui animent votre ville et vos quartiers.

Ce document vous permettra de retrouver les informations principales mais aussi les questions qui ont été posées lors de la dernière réunion de votre quartier et les réponses qui ont été apportées.

Sachez que votre adjoint de quartier ainsi que votre élu de secteur se tiennent à votre disposition pour répondre à vos interrogations.

Les services de la Ville sont également là pour vous accompagner dans votre quotidien. Ainsi, n'hésitez pas à contacter Allo Talence. Cette plateforme municipale de proximité vous apportera les informations dont vous avez besoin dans les 72h suivant votre demande.

À très bientôt.

**Emmanuel Sallaberry**  
Maire de Talence

“  
**Pour la 8<sup>ème</sup> année consécutive, nous n'augmenterons pas les taux d'imposition votés pas la Ville**  
”



**Votre adjoint de quartier**

**Salem ERCHOUK**  
Adjoint de quartier  
Compostelle, Le Bijou, Raba, Thouars  
[conseil.communal4@talence.fr](mailto:conseil.communal4@talence.fr)



**Votre élu de secteur**

**Stéphane DELGADO**  
Élu de secteur **8**  
Raba, Thouars  
[stephane.delgado@talence.fr](mailto:stephane.delgado@talence.fr)  
**05 56 84 34 60**

Retrouvez les prochaines dates des permanences sur :  
[www.talence.fr/je-participe/permanence-des-elus-de-secteur](http://www.talence.fr/je-participe/permanence-des-elus-de-secteur)



**LE QUARTIER, À LA LOUPE**



37 hectares



1518 habitants

Entre octobre 2021 et octobre 2022, Allo Talence a recensé 69 signalements dans le quartier de Raba, avec 97 % de dossiers traités par les services.

**UN SERVICE DE PROXIMITÉ**



Une anomalie à signaler ?  
Contactez Allo Talence pour une prise en charge rapide, un suivi personnalisé et une réponse sous 72h ouvrées.

**1 SERVICE, 3 POINTS D'ACCÈS :**

Accueil dans le hall d'entrée de l'Hôtel de ville  
Accueil téléphonique : **05 56 84 34 84**  
du lundi au vendredi de 9h à 18h  
Par mail : [allo@talence.fr](mailto:allo@talence.fr)

**QUELQUES PROJETS À TALENCE ET  
DANS VOTRE QUARTIER**



**LA MAISON MUNICIPALE DE QUARTIER**

Dans votre quartier, la Maison municipale de quartier, inaugurée au printemps, vous offre un lieu d'accueil pour tous, mais également un espace d'écoute et d'entraide. Habitants, associations et service municipaux y trouvent ensemble leurs marques autour de multiples activités favorisant l'échange, l'animation, le lien social, pour tous les âges.



**LA PLAINE DES SPORTS**

Plusieurs projets d'ampleur sont en cours d'achèvement à proximité du quartier Raba et viendront notamment renforcer l'offre sportive et de loisirs de la Plaine des sports : ré-ouverture du stade nautique dès cet été, futurs dojo, pistes d'athlétisme indoor et salles de sports à côté du stade Pierre-Paul Bernard récemment rénové, ouverture d'un skate-park courant avril puis d'un pump-track à l'automne. Retrouvez au verso de ce document les grandes projets qui feront l'actualité talençaise en 2023.

**VOTRE MÉMO PROPRETÉ**



Le ramassage des ordures ménagères est effectué par les services de Bordeaux Métropole.

Pour toute question, contactez Bordeaux Métropole : **0 800 22 21 20**



**BAC VERT**  
RECYCLAGE

- ✓ Collecte une fois par semaine : **MERCREDI**

Attention, depuis janvier 2023, Tous les papiers et tous les emballages sont désormais valorisés.

Retrouvez le détail des consignes de tri sur :

[bordeaux-metropole.fr/dechets](http://bordeaux-metropole.fr/dechets)

**INFOS PRATIQUES**

- Collecte à partir de 5h30
- Sortir son bac la veille au soir et le rentrer le matin

**BAC GRIS**  
ORDURES MÉNAGÈRES

- ✓ Collecte deux fois par semaine

- ✓ Deux périodes possibles selon le secteur :  
**LUNDI / JEUDI**  
**OU MARDI / VENDREDI**

Pour connaître votre secteur de ramassage, rendez-vous sur :

[www.talence.fr/gestion-dechets](http://www.talence.fr/gestion-dechets)



**VERRE**

- ✓ En apport volontaire aux bornes prévues à cet effet

➢ Voir sur [www.talence.fr/gestion-dechets](http://www.talence.fr/gestion-dechets)



**DÉCHETS À RISQUES**

- ✓ Dans un véhicule spécialement aménagé stationné tous les derniers mercredis du mois :

➢ Le matin de 10h à 13h place de l'Église  
➢ L'après-midi de 16h à 19h sur le parking du stade nautique H. Deschamps



**BRANCHAGES**

- ✓ Avec la collecte en porte-à-porte assurée par la Ville

➢ + d'infos sur [www.talence.fr/dechets-verts](http://www.talence.fr/dechets-verts)

**BENNES**

**DÉCHETS VERTS ET ENCOMBRANTS**



Pour connaître votre numéro de secteur et le calendrier de ramassage des bennes mobiles, rendez-vous sur :

[www.talence.fr/bennes-mobiles](http://www.talence.fr/bennes-mobiles)

Horaires des bennes mobiles :

8h-18h de septembre à juin - 8h-15h en juillet et août

**ENCOMBRANTS**

**AYEZ LE RÉFLEXE DÉCHETTERIE !**

- Si vous souhaitez vous débarrasser de déchets encombrants, vous pouvez également vous rendre dans les 14 centres de recyclage de Bordeaux Métropole, muni d'un macaron à retirer en mairie.

**LES DÉCHETTERIES LES PLUS PROCHES :**

➢ GRADIGNAN (allée de Mégevie)  
05 56 75 05 90

➢ VILLENAVE D'ORNON (Chemin de Galgon)  
05 56 87 02 51

➢ PESSAC (rue Gutenberg)  
05 57 92 60 81

Ouverts 7 jours sur 7 sauf jours fériés

## SÉCURITÉ



### Question de l'insécurité au niveau de la tour C de Raba.

La Ville et ses partenaires se mobilisent pour investir le quartier. Un binôme de médiateurs municipaux assure une présence active de proximité et accompagne les habitants dans leurs démarches et dans leurs projets d'amélioration du cadre de vie. La nouvelle maison municipale de quartier ou encore la structure en bois co-construite avec les acteurs du quartier y contribuent. Le bailleur agit également pour inciter au respect de l'environnement, avec un nouveau prestataire pour l'entretien des locaux présent cinq heures par jour, l'entrée de la tour C a été repeinte. Il a également annoncé une rénovation complète de la résidence à compter de 2024. Enfin, la priorité de la Police Nationale est la lutte contre le trafic de stupéfiants et les occupations de halls d'immeuble.

### Comment se débarrasser des voitures épaves stationnées sur des places handicapé et déjà signalées au bailleur?

L'enlèvement des véhicules gênants ou abusifs sur le domaine privatif nécessite que le bailleur fasse appel à la Police nationale. Sans réponse du propriétaire du véhicule, la Police municipale va alors se charger de programmer l'enlèvement du véhicule, en fonction des disponibilités de la fourrière métropolitaine. La Police municipale a aussi la possibilité d'intervenir immédiatement pour verbaliser le stationnement sur un emplacement réservé aux Personnes à mobilité réduite. En 2022, 42 verbalisations de véhicules ont été dressées par la Police municipale, au niveau de la rue du 19 mars 1962, à la demande du bailleur ou des riverains, pour des motifs de stationnement très gênant ou abusif.

## MOBILITÉS



### Mise en place d'un nouveau plan de circulation dans le quartier

La proposition prend en compte les remarques de l'ensemble des riverains, et a été majoritairement validée lors de la consultation. Ces aménagements sont prévus à titre expérimental et seront évalués en 2023.

### Le quartier manque de places de stationnement et subit la présence de voitures qui viennent souvent se garer au pied des tours.

Cette situation, que l'on constate souvent dans les résidences dotées de parking ouverts, ne peut être résolue que par les bailleurs, propriétaire des lieux. Il leur appartient éventuellement de fermer ces parkings pour assurer sa bonne utilisation par les habitants. Cette situation sera évoquée avec Aquitanis lors des prochaines rencontres avec ses représentants.

## VERT CHEZ VOUS



### La présence de moustiques est une réelle nuisance pour les habitants. Que peut faire la Ville ?

80% des gîtes larvaires se répandent sur le domaine privé et seule une action collective et une communication de grande ampleur permettront de limiter cette prolifération. Si la démoustication est une compétence de Bordeaux Métropole, la Ville s'est engagée dans cette lutte et a mis en place un plan d'actions de grande ampleur :

- Formation des agents de la Ville dès décembre 2020 pour la lutte contre le moustique tigre ;
- Sensibilisation des élus et des agents municipaux ;
- Mise en place d'un réseau de personnes relais avec les ambassadeurs ;
- Suppression des gîtes larvaires dans les espaces publics, bâtiments communaux ;
- Plan de communication ;
- Distribution de plus de 150 pièges à larves aux Talençais dans le cadre de la 3<sup>ème</sup> édition du budget participatif.

## PROPRETÉ



### Est-il possible d'implanter de nouvelles poubelles en entrée et sortie du bois, rue Rabelais ?

Des poubelles sont déjà implantées devant le lycée hôtelier ainsi qu'au parc Colette. Il n'est pas prévu d'implantation supplémentaire à ce jour. La Ville rappelle régulièrement sur ses supports de communication le nécessaire civisme dont chacun doit faire preuve et tout manquement peut être verbalisé.

### De nombreux trottoirs ne sont pas entretenus et des herbes hautes gênent notamment le passage à certains endroits.

Un arrêté municipal de 2017 précise qu'il appartient aux propriétaires ou, le cas échéant aux locataires, d'assurer le nettoyage des caniveaux et des trottoirs, ainsi que l'enlèvement des mauvaises herbes en bordure de leur propriété. Le service de la voirie assure pour sa part le nettoyage et l'entretien des 120 kilomètres de rues de la ville.

### Des rats sont régulièrement vus à proximité de la tour C de Raba ou dans les jardins partagés situés à proximité.

Un plan de dératisation a été mis en place à la tour C de Raba et le bailleur doit mettre en œuvre tous les moyens pour assurer la salubrité des lieux. Le référent de la Ville est déjà intervenu plusieurs fois et travaille également avec les Jardins partagés pour mettre en place des mesures évitant la prolifération.

DES GRANDS PROJETS  
STRUCTURANTS POUR TALENCE

 PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL  
TALENCE-MÉDOQUINE

VERS CHU DE  
BORDEAUX -  
GH PELLEGRIN

Réaménagement  
de la place  
**Émile Zola**  
Livrée février 2023

Réaménagement  
de la place  
**Albert Thomas**  
Concertation : automne 2023

Réhabilitation  
square Fehlmann  
Livraison 2025

Réhabilitation  
de l'école  
**Albert Camus**  
Livraison 2026

Réaménagement  
de la place  
**Forum / Alcalá de Henares**

Pôle culturel  
**Espace culturel et  
Planétarium**  
Livraison 2027

Rénovation du  
Château des Arts  
Livraison 2026

Réaménagement  
de la place  
**14-18**  
Livraison juin 2023

Embellissement du cours  
Gambetta / Libération  
2023/2024

Grand  
Peixotto-Margaut  
Livraison 2026

Réaménagement  
de la rue  
**Frédéric Sévène**  
Début des travaux 2024

Réaménagement  
de la place  
**Peylanne**  
Livraison mai 2023

Réaménagement  
de la place  
**Wilson**  
Livraison 2025

Réhabilitation des écoles  
**Paul Lapie**  
Livraison printemps 2023  
**Maurice Ravel**  
Livraison 2024/2025

Plaine des sports  
**Skatepark**  
Inauguration avril 2023  
**Pumptrack**  
Livraison fin 2023  
**Stade Pierre-Paul Bernard**  
Pôle administratif et sportif  
Dojo municipal  
Livraison été 2023  
**Réhabilitation stade nautique**  
Ouverture été 2023

Réaménagement  
de la place  
**Paul Gauguin**  
Livraison 2024

 PROJET DE TRACÉ DU BHNS  
(BUS À HAUT NIVEAU DE SERVICE)  
Mise en service en 2027

 EMBELLISSEMENT DU COURS  
GAMBETTA/LIBÉRATION

GRADIGNAN

VILLENAVE-  
D'ORNON

Des engagements clairs,  
une gestion rigoureuse  
en 2023

**0%**  
d'augmentation  
des taux  
d'imposition  
votés par la Ville

  
INVESTISSEMENT  
**27,5 M€**

  
DETTE / HABITANT  
**444€**  
(999€ dans  
les villes équivalentes)

  
SUBVENTIONS  
AUX ASSOCIATIONS  
ET AU CCAS  
**6,7 M€**